

**Avviso di indagine di mercato**

**per l'acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del d.lgs n. 50/2016, per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura del piano garage della sede Formez PA di Roma**

**Art. 1****Oggetto dell'Avviso**

L'Avviso ha ad oggetto l'esecuzione di interventi atti ad eliminare le infiltrazioni di acque meteoriche della copertura del piano garage della sede di Viale Marx n°15 Roma e ad effettuare i ripristini delle strutture portanti danneggiate da tali infiltrazioni.

In particolare, per l'eliminazione delle infiltrazioni delle acque meteoriche al piano garage sono previsti i seguenti interventi:

- Rimozione dell'attuale pavimentazione (sia il pavimento industriale in cemento sia quello in conglomerato bituminoso) e della vecchia guaina impermeabilizzante;
- revisione del massetto di pendenze per ripristinarne le parti deteriorate e per verificare il recapito delle acque piovane;
- stesura del primer bituminoso su tutta la superficie e sui verticali ed effettuazione della posa in opera del manto impermeabilizzante in doppio strato di guaina dello spessore di 4 mm applicata a fiamma;
- realizzazione della pavimentazione in calcestruzzo preconfezionato, calcolata secondo carichi previsti e per classi di esposizione secondo UNI 9858 e UNI 11146, di spessore medio di 9 cm, con interposta rete in poliestere rinforzato con fibra di vetro, con applicazione di premiscelato a base di quarzo granulare, compresa lisciatura con frattazzatrice, taglio di giunti formanti riquadri 4.0 m x 4.0 m , superficie superiore al quarzo con finitura di tipo "pettinato";
- realizzazione della pavimentazione in conglomerato bituminoso.

Con riferimento al ripristino delle strutture portanti danneggiate, sono previsti i seguenti interventi:

- risanamento del calcestruzzo ammalorato della zona garage (predalles, travi, pilastri) con i materiali e secondo le procedure che saranno descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto ;
- applicazione dei rinforzi costituiti da lamine in fibra di carbonio mediante utilizzo dei materiali e secondo le procedure che saranno descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**Art. 2****Valore e durata dell'appalto**

Il valore stimato dell'appalto, che sarà affidato a corpo, è pari ad un massimo di € 192.874,59 (centonovantaduemilaottocentosettantaquattro/59) oltre IVA, di cui € 5.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il termine finale per l'esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'appalto sarà di 7 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto.

La scelta dell'affidatario sarà effettuata in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016, da determinarsi mediante ribasso sul prezzo complessivo posto a base di appalto.

### **Art.3**

#### **Requisiti minimi richiesti a pena d'esclusione ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta**

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente Avviso gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, per attività coerenti con l'oggetto della procedura negoziata di cui al presente Avviso;
- b) assenza di cause di esclusione stabilite dall'articolo 80 del D.Lgs. n.50/2016;
- c) attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria OG1, ai sensi degli art. 83- 84 del D. Leg. n. 50/2016 e dell'All. A del DPR 207/2010 modificato dal D.M. 248/2016.

### **Art.4**

#### **Presentazione delle manifestazioni di interesse**

Gli operatori economici possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente Avviso, in relazione ai servizi di cui al precedente art. 1, mediante spedizione della manifestazione di interesse redatta sulla base del fac simile di cui all'Allegato A, all'attenzione dell'Arch. Giampiero Morganti, esclusivamente all'indirizzo di indirizzo di posta elettronica certificata [protocollo@pec.formez.it](mailto:protocollo@pec.formez.it); la spedizione deve avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata.

Le manifestazioni di interesse devono pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del 14/04/2018 (fa fede la data e l'ora di arrivo della pec).

Nell'oggetto della pec deve essere riportato il mittente e la seguente dicitura: *"Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del d. Lgs n. 50/2016, per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura del piano garage della sede Formez PA di Roma"*.

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine sopra indicato non saranno prese in considerazione.

### **Art.5**

#### **Selezione delle manifestazioni di interesse**

La selezione degli operatori economici da invitare è ispirata ai principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art. 36 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 nonché a tutti gli altri principi stabiliti all'articolo 30 del D.Lgs. n.50/2016.

Qualora il numero degli operatori economici, la cui manifestazione di interesse risulti conforme alle prescrizioni del presente Avviso, fosse superiore a 15, Formez PA si riserva la facoltà di effettuare un sorteggio per individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b), del D.Lgs. n.50/2016.

L'eventuale sorteggio sarà svolto in seduta pubblica di cui sarà data apposita notizia.

È fatta salva la facoltà di Formez PA di scegliere gli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata anche senza fare ricorso al presente Avviso qualora non sia pervenuto un numero pari a quello minimo previsto dal D.Lgs. n. 50/2016.

Resta fermo che il presente Avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche ed obblighi negoziali nei confronti di Formez PA che si riserva la potestà di sospendere, modificare, annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

#### **Art. 6**

##### **Trattamento dei dati personali**

I dati riguardanti gli operatori economici, dei quali Formez PA verrà in possesso ai fini del presente Avviso, saranno raccolti e trattati esclusivamente per le finalità consentite dalle leggi italiane e in conformità alle previsioni contenute nella legislazione vigente in materia di protezione dei dati personali (d.lgs. 196/2003 e s.m.i.).

#### **Art. 7**

##### **Disposizione generali**

Il presente Avviso viene pubblicato esclusivamente sul sito istituzionale del Formez PA [www.formez.it](http://www.formez.it).

E' possibile richiedere informazioni ai seguenti recapiti: 0684892408

Responsabile del procedimento è l'Arch. Giampiero Morganti.

Roma, 13 marzo 2018

F.to

Il Responsabile del Procedimento  
(Giampiero Morganti)