

# INTERGENERATIONAL HOUSING PROJECTS

## “Le Corti Perugine EX Tabacchificio”

**PROGETTO FINANZIATO DAL FONDO INNOVAZIONE SOCIALE**

Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Dipartimento della funzione pubblica

Roma 22 Aprile 2024

Edi Cicchi Assessore Comune di Perugia

1



# INTERGENERATIONAL HOUSING PROJECTS

## II Fase Sperimentazione



## Le organizzazioni coinvolte

- Capofila: Comune di Perugia
- Partner: Consorzio ABN A&B network sociale
- Partner: Human Foundation
- Ente Valutatore: Università degli Studi di Perugia
- Ente Sostenitore: Fondazione Perugia

## Obiettivi del Progetto: **Il Bisogno**

- Fornire una risposta innovativa al **bisogno abitativo e di cura** di cittadini vulnerabili nel Comune di Perugia.
- **Anziani fragili** a rischio istituzionalizzazione (es. in RP o RS)
- **Persone con disagio abitativo** (studenti, giovani coppie, famiglie numerose, famiglie monoparentali, etc.): i *caregiver*
- Persone **in fase di dimissione dall'ospedale** o da una struttura sanitaria, **prive di reti familiari e di prossimità**

## Obiettivi del Progetto: **La risposta**

- Creazione di un **villaggio solidale intergenerazionale** nel quale – **attraverso un patto di reciprocità** – i «caregiver» non **corrispondono un canone d'affitto** o ne pagano una quota **ridotta** e **prestano attività di volontariato** a cittadini fragili

PRIMA ESPERIENZA IN ITALIA



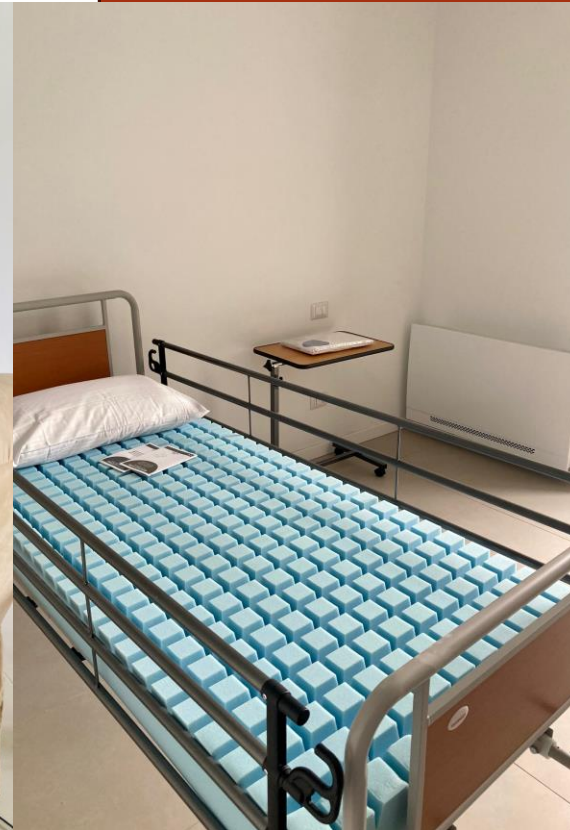
## Cittadini Coinvolti

- 8 Caregiver
- 20 "Over 65"
- 2 appartamenti per cittadini in fase di dimissione senza rete di supporto
- 4 appartamenti per studenti dell'Università per Stranieri di Perugia

7

## La Sperimentazione (II)

Appartamenti dedicati a cittadini  
in fase di dimissione senza rete di  
supporto



## La Sperimentazione - La comunità

### ► CREAZIONE ED ANIMAZIONE DI UNA NUOVA COMUNITA'

Spazio condiviso (SIA) per:

- Attività ricreative
- Giornate informative (salute, prevenzione)
- Corsi (mindfulness, musica)
- Incontri con le associazioni
- Laboratori per bambini anche in ottica intergenerazionale





# La Sperimentazione - I servizi

## ► SERVIZI TRADIZIONALI

1. Assistenza domiciliare per over 65 (2 OSA)
2. Assistenza in fase di accompagnamento al momento delle dimissioni per persone prive di reti di supporto (OSS)
3. Pasti a domicilio

## ► SERVIZI INNOVATIVI

1. Telemonitoraggio
2. Palestra cognitiva
3. Progettazione di un servizio di telemedicina



# Servizi telemonitoraggio, teleassistenza e palestra cognitiva



Dotazione degli appartamenti per over-65 e  
accompagnamento dimissioni

# Servizi telemonitoraggio, teleassistenza e palestra cognitiva (I)

- **Questa attività si inserisce in un percorso di empowerment degli abitanti: Auto-monitoraggio avvalendosi delle tecnologie**
- **Monitoraggio Gestione, anche nel tempo, dei parametri vitali, definendo lo scambio di dati (parametri vitali) tra il paziente (a casa, in farmacia, in strutture assistenziali dedicate...) in collegamento con una postazione di monitoraggio per l'interpretazione dei dati.**
- **Prevenzione Secondaria Servizi dedicati alle categorie di persone già classificate a rischio o persone già affette da patologie (ad esempio diabete o patologie cardiovascolari), le quali, pur conducendo una vita normale devono sottoporsi a costante monitoraggio di alcuni parametri vitali**

# Servizi telemonitoraggio, teleassistenza e palestra cognitiva



Date	Peso (kg)	PA	FC	SatO2	Diuresi	Variazioni terapia	Azioni
12 Nov, 2014 Saturday	60	1,30	1,30	99%	Allergic reactions...	Allergic reactions...	✕
12 Nov, 2014 Saturday	60	1,30	1,30	99%	Allergic reactions...	Allergic reactions...	✕
12 Nov, 2014 Saturday	60	1,30	1,30	99%	Allergic reactions occur when a person's immune system reacts to normally harmless substances in the environment. A substance that causes a reaction is called an allergen. These reactions are acquired, predictable, and rapid. Allergy is one of four forms of hypersensitivity and is formally called type I (or immediate) hypersensitivity.	✕	

ADD NEW MEASUREMENT

Date: 27/9/2014

Peso (kg):  PA:  FC:  SatO2:

Diuresi (per peso aumentato):

Variazione terapia:

ADD MEASUREMENT

Dotazione unica per tutta la comunità al fine di lanciare “campagne di sensibilizzazione” insieme con le associazioni del territorio

# Servizi telemonitoraggio, teleassistenza e palestra cognitiva

Il lavoro è continuato sempre con esercizi dell'area Cognitiva come: labirinti e/o cruciverba per proseguire poi con scelte in autonomia tra l'attività affettivo-relazionale (riconoscimento delle emozioni) e l'abilità psicomotoria (colora).

Resultati provvisori

ESATTI: 1 100%

SBAGLIATI: 0 0%

TOTALE: 1

Stampa intera sessione

Elimina intera sessione

Carica nuovo esercizio

Cruciverba

RESULTATO ESATTO RESULTATO SBAGLIATO

Z	T	Ü	H	X	L	C	W	B	W
C	A	Ö	F	Z	F	U	Ä	I	R
C	P	R	V	P	R	Z	V	S	X
V	B	E	L	A	T	T	E	C	A
D	C	Ü	K	N	J	J	A	O	B
M	A	R	M	E	L	L	A	T	A
W	F	Ä	Z	O	S	E	K	T	N
Z	F	I	J	Q	Z	Ö	Z	I	R
N	E	S	J	J	Y	Z	D	O	Ü

1. PANE
2. MARMELLATA
3. LATTE
4. BISCOTTI
5. CAFFE

ESERCIZIO «CRUCIVERBA»

ESERCIZIO «COLORA»

Colora

Resultati provvisori

ESATTI: 0 0%

SBAGLIATI: 0 0%

TOTALE: 0

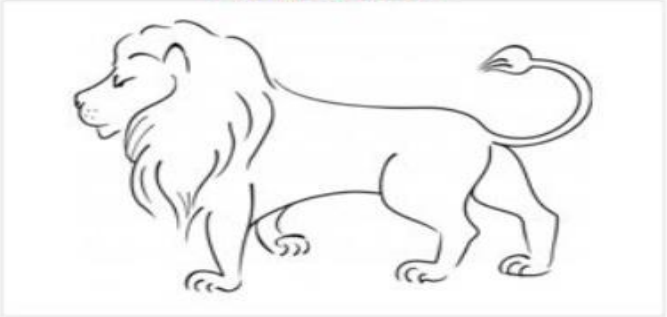
Stampa intera sessione

Elimina intera sessione

Carica nuovo esercizio

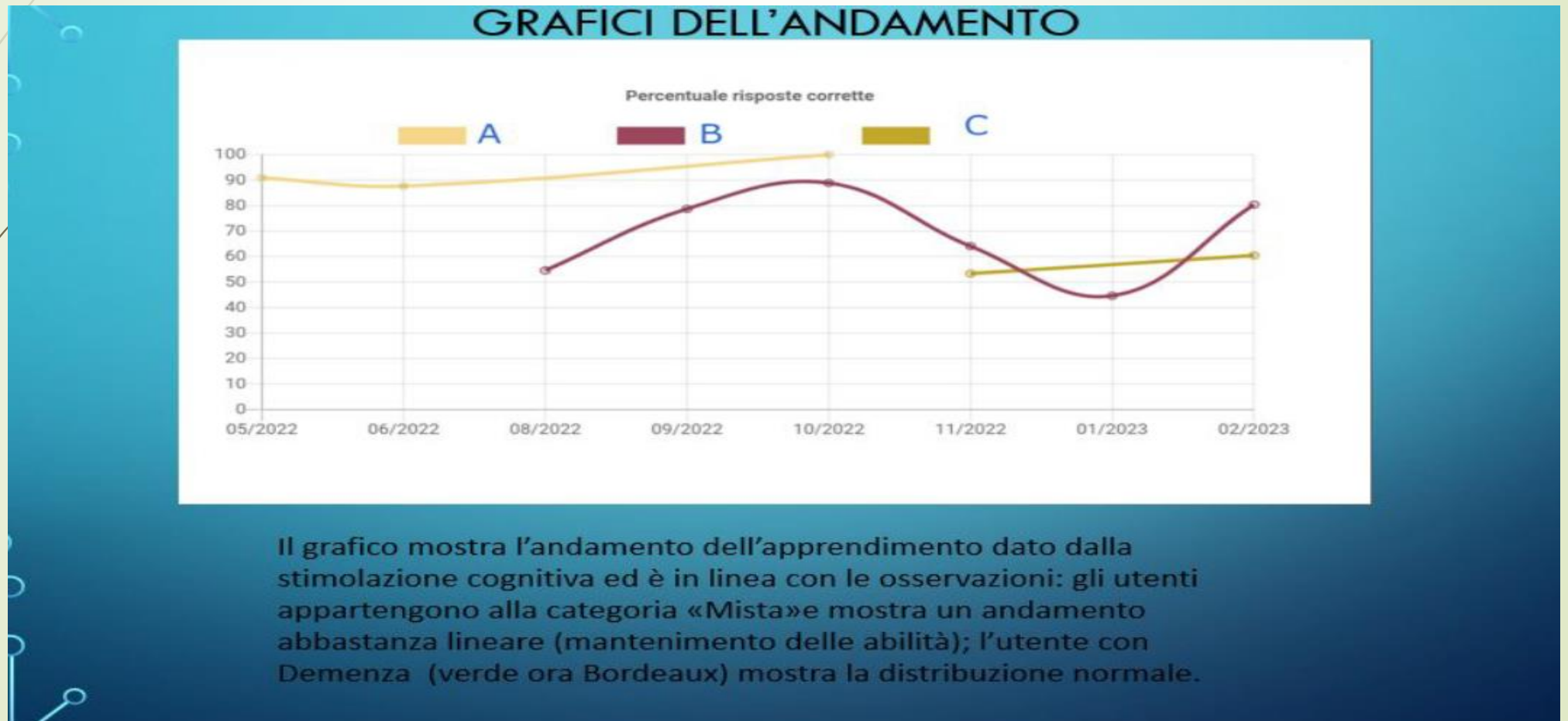
leone

RESULTATO ESATTO RESULTATO SBAGLIATO



SALVA RESULTATO FINE ATTIVITA'

# Servizi telemonitoraggio, teleassistenza e palestra cognitiva



# Primo incontro della “comunità intergenerazionale” 12 Settembre 2023

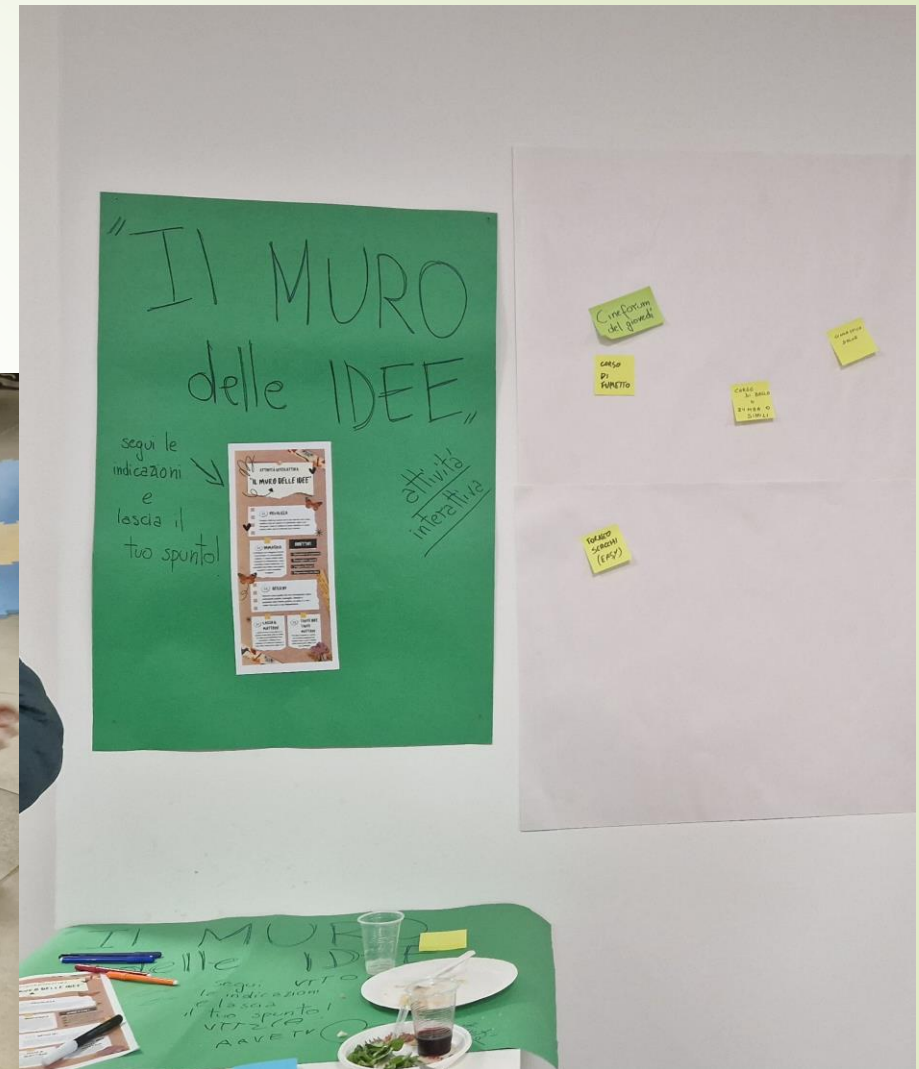


# Secondo incontro della “comunità intergenerazionale” per la presentazione dei servizi - 19 Settembre 2023





# Alcuni momenti di ascolto all'interno del co housing





► Animazione di un crescendo una comunità di abitanti che cura il quartiere dove vive e il benessere dei propri vicini

# Inclusione di giovani con disabilità cognitiva



# Vivere insieme produce salute



# Welfare Generativo & Risparmio pubblico

Nuovo modello di  
**welfare generativo**  
per produrre impatto  
sociale e **risparmio**



## Il modello sociale ed economico

- Appropriata della risposta
- Vantaggi sociali ed Economie derivanti dai “rapporti di reciprocità”
- Tentativo di superamento dell'**Istituzionalizzazione**: è emerso in maniera evidente l'impatto estremamente positivo del “**ritorno alla vita in un contesto ordinario**”
- Temporaneità di breve e medio-lungo periodo
- Va valorizzata la parte dell'inserimento lavorativo



*“Le grandi innovazioni avvengono nel momento in cui la gente non ha paura di fare qualcosa di diverso dal solito.”*

GEORG CANTOR

GRAZIE