

OFFICINE MEZZOGIORNO

Fondo per l'Innovazione Sociale



SFIDA

I giovani del Sud continuano a fuggire e le differenze Nord/Sud nel nostro Paese riguardano in maniera considerevole l'offerta di scuole, la formazione e le imprese.

Nel Mezzogiorno, solo poco più di 3 diplomati e 4 laureati su 10 riescono a trovare occupazione entro i tre anni dall'aver conseguito il titolo. Troppo consistente il fenomeno dell'abbandono scolastico, nel 2022 i tassi di abbandono meridionali sono stati del 17,6% in Puglia e del 21,1% in Sicilia a fronte della media del 10,72% delle regioni del Centro-Nord.

PURPOSE

Permettere la nascita di nuove realtà imprenditoriali innovative e consolidare quelle già presenti con nuove competenze e opportunità.

Valorizzare conoscenze, formazione e innovazione per favorire lo sviluppo socio economico del Sud Italia e la sua capacità di trattenere talenti e capitale umano.



CONTESTO

Officine Mezzogiorno ha l'obiettivo di creare nuove relazioni, aumentare la conoscenza, rigenerare spazi pubblici e privati, favorire la nascita di attività e progetti ad impatto sociale, individuando nuovi servizi collaborativi per dare risposte a bisogni sociali, culturali, economici e ambientali.

Il Comune di Lecce, in tal senso e in collaborazione con istituzioni, fondazioni ed enti del terzo settore, sta portando avanti numerosi progetti finanziati dallo Stato, dalle Regione Puglia e da Fondazioni private sui temi della trasformazione urbana.

È l'inizio di un percorso che porterà Lecce ad essere pioniera di idee, connessioni, risorse, mezzi e opportunità per il Mezzogiorno. Una città dove poter fare, sperimentare e soprattutto costruire futuro.

I CANTIERI PROGETTUALI

1
STEP

OFFICINE MEZZOGIORNO

Finanziato dal Fondo di Innovazione Sociale della Presidenza del Consiglio dei Ministri per la creazione di un hub fisico di innovazione, dove sviluppare attività e misurare la loro efficacia attraverso uno strumento di finanza d'impatto.

2
STEP

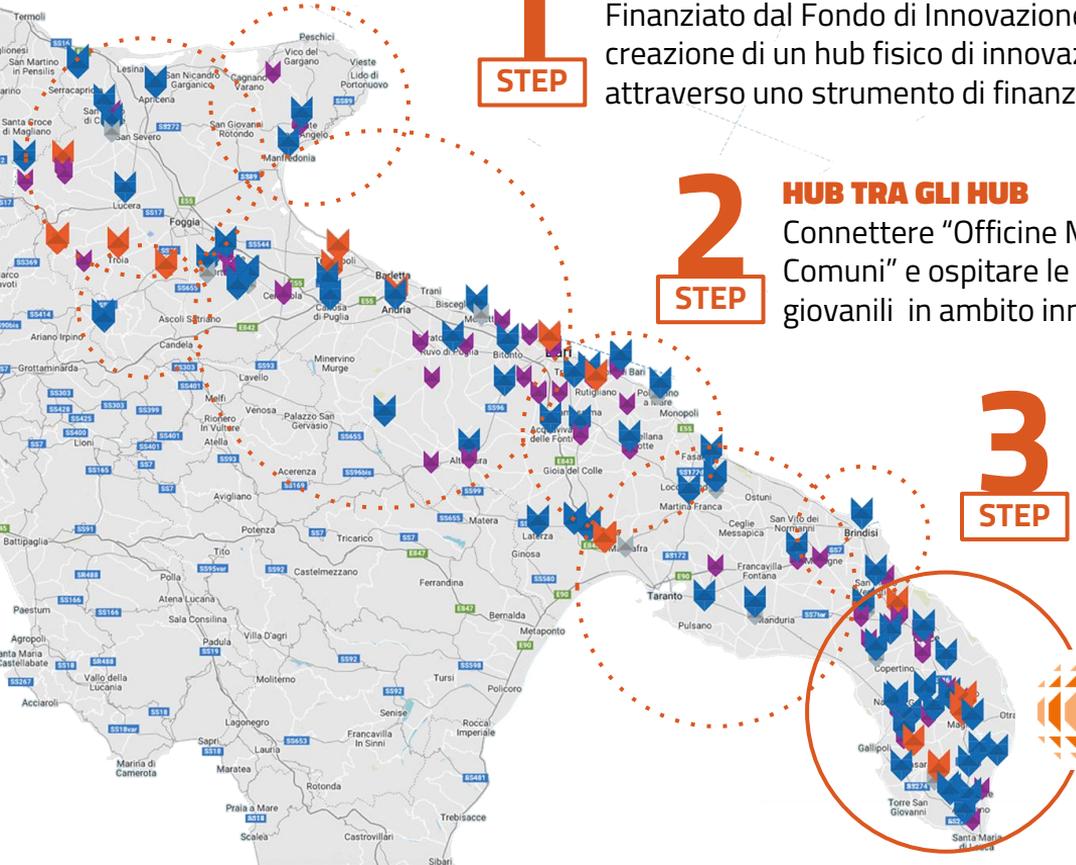
HUB TRA GLI HUB

Connettere "Officine Mezzogiorno" con gli hub di innovazione di "Luoghi Comuni" e ospitare le attività di "Galattica", arricchendo le politiche sociali e giovanili in ambito innovazione della regione.

3
STEP

HUB QUARTER

Aiutare a sviluppare un coordinamento tra le attività già in essere nel Salento e creare sinergie tra il nord e il sud della Puglia.



AREE DI ATTIVITÀ DELL'HUB

SDGs



STUDENTI

EDUCATION E FORMAZIONE MANAGERIALE

Nuovi format educativi per ragazzi su materie STEM: STEAM Academy, Lab Alternanza scuola-lavoro. Percorsi formativi-manageriali con particolare attenzione ai ragazzi provenienti dalle periferie urbane.

SISTEMA FORMATIVO

PMI, STARTUP & MAKERS

ORIENTAMENTO E SOSTEGNO ALL'IMPRENDITORIALITÀ

Per favorire la nascita di nuove organizzazioni ad impatto sociale. Promuovere processi di imprenditorialità diffusa per la creazione di processi di job creation.

ECOSISTEMA DELL'INNOVAZIONE

HUB DI INCLUSIONE SOCIALE

Accelerazione di progetti ed attività promosse da cooperative sociali (immigrati, persone vulnerabili e/o persone con disabilità) anche per l'erogazione di servizi (ristorazione, accoglienza..)

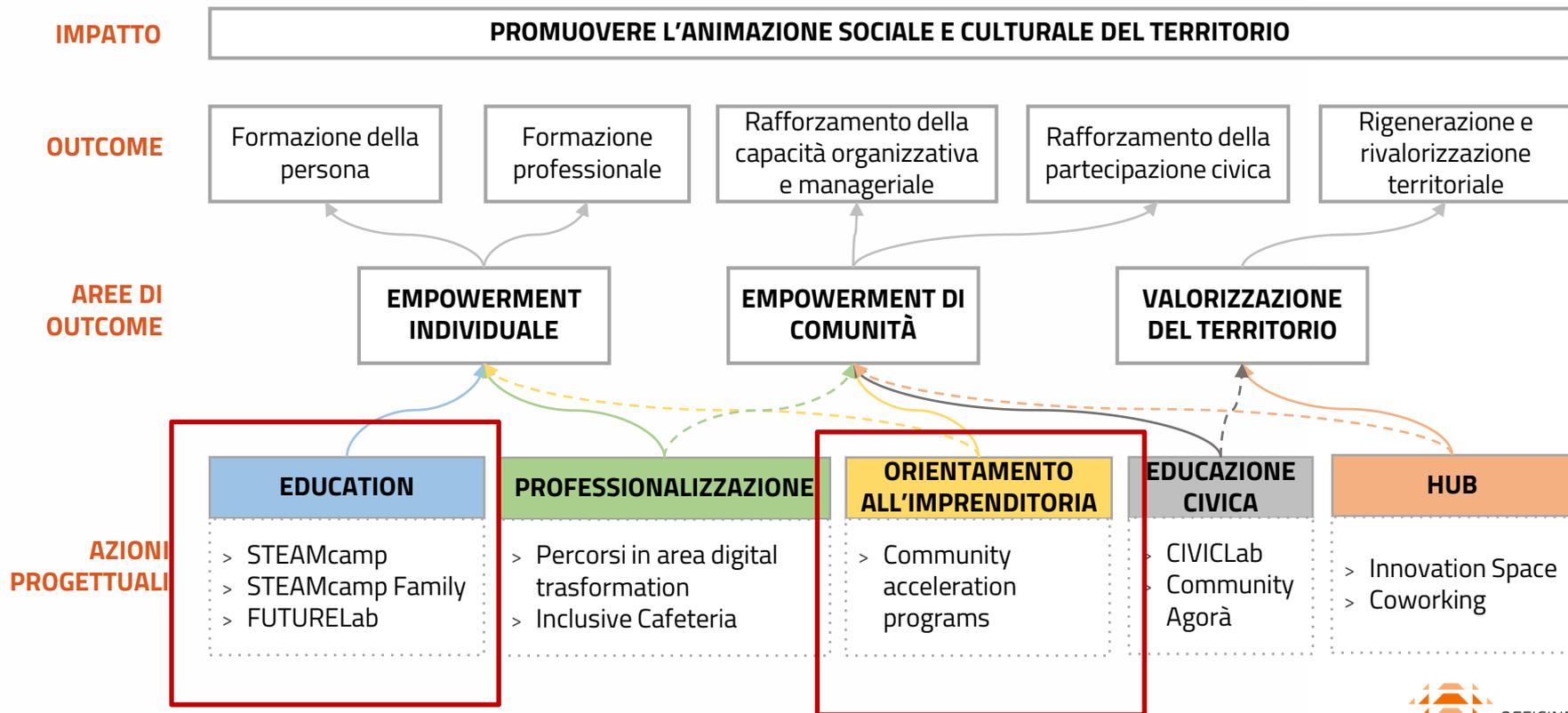
COOPERATIVE E ORGANIZZAZIONI AD IMPATTO SOCIALE

COMUNITÀ

ISTITUZIONI/CITTADINI

UNIVERSITÀ

TEORIA DEL CAMBIAMENTO



Effetto Diretto

Effetto Indiretto

FOCUS ON 2023: AZIONI POGETTUALI SPERIMENTATE SU EDUCATION E IMPRENDITORIA

EMPOWERMENT INDIVIDUALE

Formazione per minori su competenze Steam e life skills

STEAM & FUTURE THINKING E INNOVATION CAMP

Il percorso di formazione laboratoriale per minori risponde ad un'analisi preliminare sul territorio e pone le basi per lo sviluppo di attività capaci di rispondere ai bisogni sociali individuati, tra i quali: povertà educativa, competenze in ambito STEM, crescita personale, life skills, abbandono scolastico.



41 Destinatari diretti Centro Diurno Volare Alto

17 Formatori e operatori coinvolti

220 Ore



EMPOWERMENT TERRITORIALE

Percorsi di accelerazione per realtà locali

COMMUNITY ACCELERATION PROGRAM

Il percorso di accelerazione intende rispondere ad alcuni bisogni territoriali e emersi da un confronto con il Comune di Lecce e con l'ente finanziatore ed è finalizzato allo sviluppo di competenze e alla costruzione di sinergie locali essendo dedicato a realtà del territorio.



Per il 2023 il tema condiviso è stato **Mobilità sostenibile.**

10 Startup accompagnate

3 Startup beneficiarie grant

25 Docenti e tutor coinvolti

190 Ore



STRUMENTO DI FINANZA D'IMPATTO

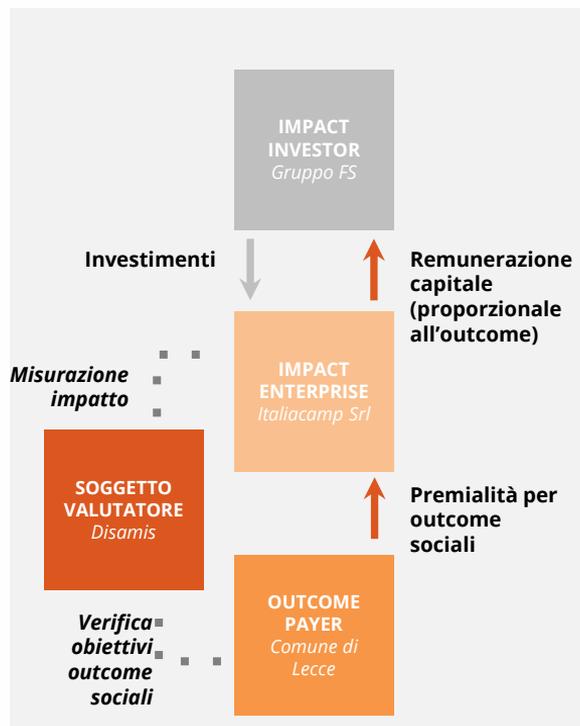
Nell'ambito del progetto Officine Mezzogiorno si sperimenta per la prima volta in Europa lo strumento di finanza di impatto denominato «Social Impact Incentives» (SIINC).

Il SIINC è stato introdotto per la prima volta in America Latina con il progetto Clinicas de Azucar nel 2016 e da allora ha ampliato la sua portata a livello internazionale.

È uno strumento di finanza di impatto che **permette di utilizzare efficacemente gli investimenti pubblici o filantropici, attraendo gli investimenti privati in mercati poco sviluppati ma caratterizzati da un alto potenziale di impatto sociale.**

Perimetro d'analisi: attività STEAM.

Oggetto di valutazione: skill maturate dai ragazzi del centro diurno Volare Alto, in comparazione ad un campione di ragazzi analogo di un secondo centro diurno gestito dal Comune di Lecce

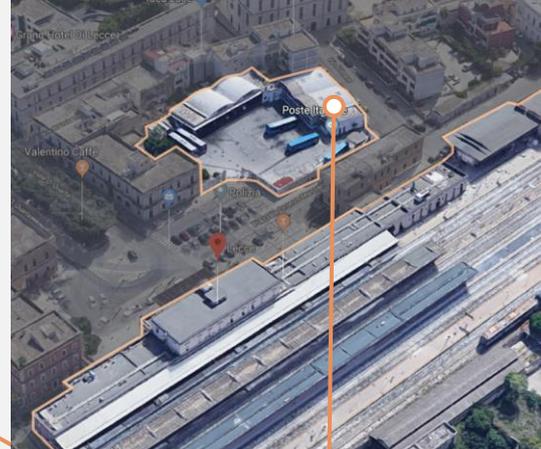
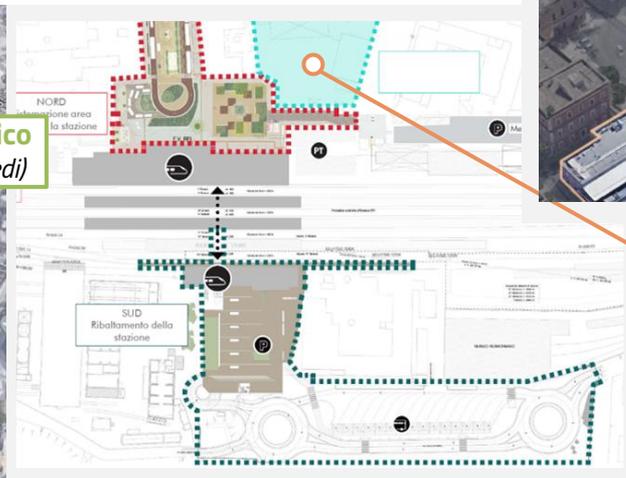


SIINC PLAYER	
IMPACT INVESTOR	Desiderano investire in progetti capaci di realizzare sia un ritorno finanziario che sociale e vengono remunerati in funzione del raggiungimento degli obiettivi sociali dall'impact enterprise.
IMPACT ENTERPRISE	Sviluppa le azioni progettuali per le quali è destinatario di investimenti, con l'obiettivo di raggiungere il risultato sociale atteso.
OUTCOME PAYER	Beneficia dell'impatto sociale ottenuto e remunera l'impact enterprise in ragione del raggiungimento degli obiettivi di impatto. Sono tipicamente enti pubblici o organizzazioni filantropiche, che si pongono l'obiettivo di massimizzare l'impatto generato dai fondi che gestiscono.
SOGGETTO VALUTATORE	Esterno e terzo rispetto al contratto, ha il compito di valutare l'impatto generato per verificare che gli obiettivi di outcome siano stati raggiunti.

Progetto di rigenerazione urbana

CONTESTO DI RIGENERAZIONE

Il progetto si inserisce in un'opera di riqualifica dell'intera area intorno alla stazione ferroviaria.



Officine
Mezzogiorno

Tra le altre opere:

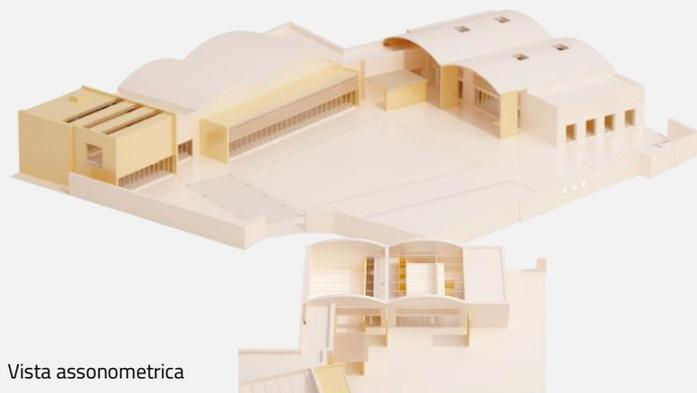
- **Ribaltamento** a sud della stazione
- Sistemazione a nord **area antistante** la stazione
- Nuovo **fabbricato viaggiatori** e integrazione delle **piste ciclabili**
- Prolungamento **sottopasso, terminal bus e parcheggio**
- Riqualificazione del **Parco delle Cave** e **nuovo ponte veicolare**

PROGETTO PRELIMINARE



Lo spazio interno sarà concepito per la **massima flessibilità**: gli spazi delle sale polifunzionali e delle aule saranno organizzate per assumere diverse configurazioni distributive, rispondendo alle diverse esigenze legate alle attività e agli eventi.

Visualizzazione 3D



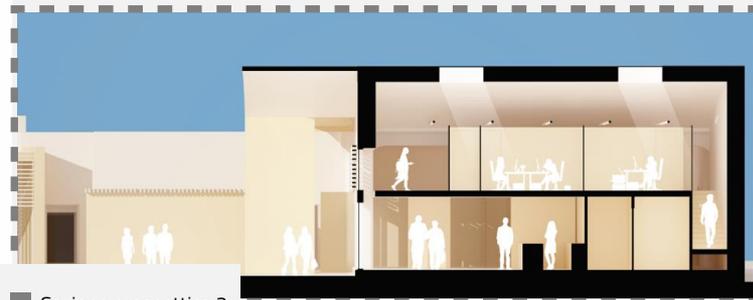
L'intervento prevede la **completa riqualificazione del lotto, lasciandone intatta memoria e identità urbana**. Per fare ciò, si provvederà alla completa bonifica del piazzale antistante, che diventerà **una grande Corte Urbana al servizio della città, provvista di verde e ampi porticati**. Il Fabbricato esistente verrà completamente risanato, conservandone la memoria nelle sue strutture, che verranno anch'esse risanate e consolidate.



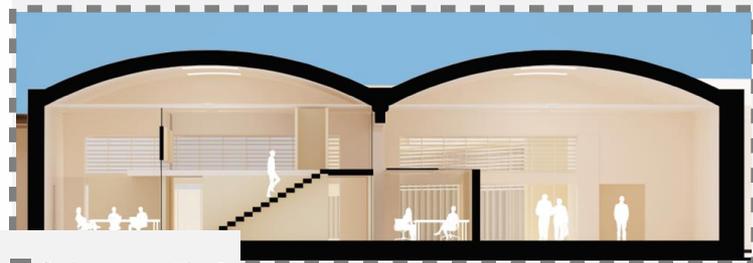
Sezione prospettica 1

Tutti gli interventi previsti per la redistribuzione e rifunzionalizzazione degli spazi interni, nonché i volumi di nuova costruzione, sono studiati per avere il **minor impatto possibile sulle preesistenze**, che rimarranno riconoscibili a testimonianza dell'identità del luogo.

I nuovi interventi saranno identificabili attraverso **l'impiego di materiali e tecniche costruttive innovative**, mentre gli **edifici esistenti saranno intonacati con il colore della pietra Lecce**, in modo da rafforzare la **continuità visiva** del lotto **con il resto della città**.



Sezione prospettica 2



Sezione prospettica 3

OFFICINE MEZZOGIORNO